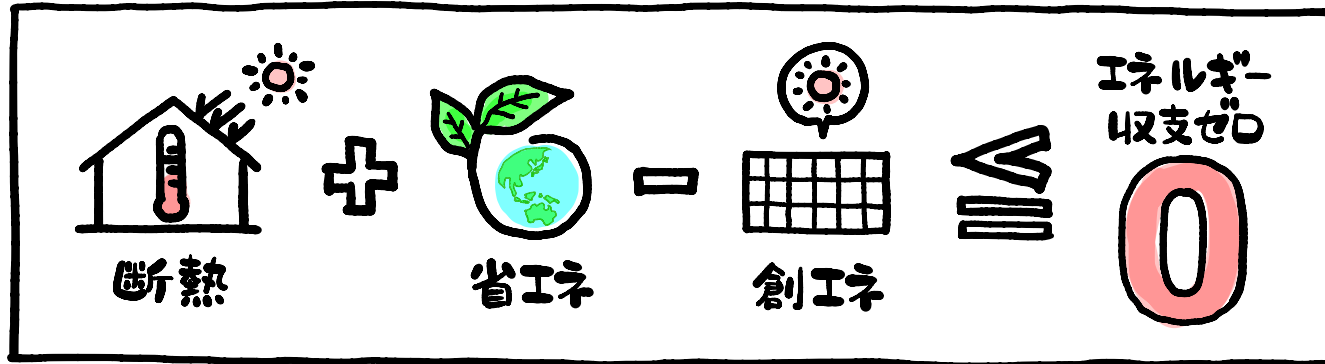
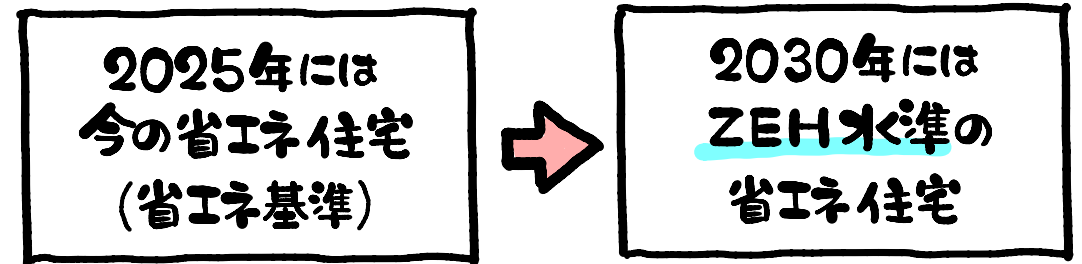


**ZEH** ゼッチとは...  
以前にも紹介しましたが、  
**net Zero Energy House** (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)  
の略で、高断熱・省エネ・創エネによって年間エネルギー消費量の  
収支をゼロにすることを目指した住宅です。



## 住宅の基準が変わります!

省エネ住宅水準の最低ラインが...

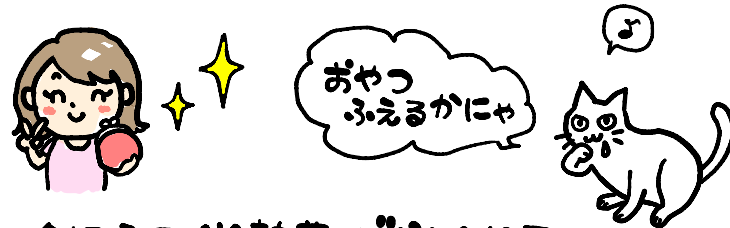


そのため、2025年以後 省エネ性能が  
一定の基準に達しなければ  
家を建てることができなくなります!

## ZEHのメリット

### 1 おサイフにやさしい!

- 高断熱、高性能な省エネ機器、創エネで光熱費が安くなる。
- これからの暮らしが再生可能エネルギーで地球環境に優しくなる。



### 2 健康で快適!

住居内の寒暖差によってリスクが高まる!

- 住居内の室温の変化が少ないため、ヒートショックが起きにくい。
- 夏は涼しく冬は暖かい、快適で安全な生活の実現。

ZEH水準は費用がたくさんかかりそう

...大丈夫です!

最近では導入コストもそこまで  
高額にならない傾向です。

40~70万円

※設備等の仕様によって変動します。

さらに、こんな特典あります!



# 大そうじ 1回で終わらせよう!

気持ち良く縁起の良い年を迎えるために大そうじは  
しなくちゃと思うけど、時間がないという方へ

「ここだけそうじすればOK!」な場所

窓ガラス サッシ 網戸	換気扇 (レンジフード)	トイレ	床	玄関
-------------------	-----------------	-----	---	----

## 順番が大切! 大そうじスケジュール

1	窓ガラス サッシ・網戸	90分	くもりの日や朝に やるのがベスト
2	換気扇 (レンジフード)	60分	頑固な油汚れは つけ置きで撃退
3	トイレ	60分	ウエットシートは床も壁も 拭ける大判サイズが良
4	床	90分	大そうじには 雑巾掛けがおすすめ
5	玄関	30分	洗剤焼けや変色に注意

### 換気扇 (レンジフード) の油汚れ



- ① アルカリ性の洗剤を使う。
- ② 洗剤を溶かしたお湯につけ置きする。

#### アルカリ性の洗剤

- おすすめ
- ・アルカリ電解水
  - ・セスキ炭酸ソーダ
  - ・重曹 の3つ

#### アルカリ電解水は...

水から作られているので  
塩素系洗剤などの強い  
成分や匂いが気になる  
子どもやペットのいる家庭  
でも安心です。☆☆  
さらに、除菌もできます。

### トイレの黄ばみ

水で溶いたクエン酸を  
スプレーボトルに入れた  
クエン酸スプレーが  
おすすめです。👍

#### 作り方 (簡単👍)

スプレーボトルに25gの  
クエン酸と水500ccの  
割合で入れよく混ぜる。

#### そうじの手順

- ① 黄ばみ(尿石)にクエン酸  
をスプレーし、その上から  
粉末の重曹をまぶす。
- ② 30分ほど時間をおく。
- ③ トイレ用ブラシで尿石を  
こすり、水を流す。

## 大そうじを1回で 終わらせるコツは?

- 🌸 完璧を目指さないこと
- 🌸 家にある道具を使うこと

住まいづくりのトータルコンサルティング

**TAIKOH**  
株式会社 大 幸

〒471-0079 豊田市陣中町2丁目2-8  
(フリーダイヤル) 0120-36-2214

Email: kikaku@taikoh3.com  
http://www.taikoh3.com

ご意見・ご感想などありましたら  
お問い合わせください。担当: 岡田まで

